**­­­­­­­­­­­­­­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

**о предоставлении отсрочки уплаты арендной платы за земельный участок**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование заявителя - юридического лица/индивидуального предпринимателя)

в связи с введением ограничительных мер, связанных с ухудшением ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, прошу заключить дополнительное соглашение к договору аренды земельного участка от \_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ о предоставлении отсрочки уплаты арендных платежей на срок до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

                               указать дату (не ранее 1 января 2021 года и не позднее 1 января 2023 года)

на основании (подчеркивается одно из перечисленных оснований):

1. Арендатор с деятельностью по ОКВЭД согласно перечню, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 г. № 434 (пункт 1 Требований к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества, установленных постановлением Правительства РФ от 03.04.2020 № 439 «Об установлении требований к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества»);

2. Арендатор (внесенный в реестр субъектов малого и среднего предпринимательства по состоянию на 1 марта 2020 года) с основным видом деятельности по ОКВЭД согласно перечню, утвержденному Приложением № 1 к постановлению главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 08.04.2020 № 202 (подпункт 1 пункта 1 постановления главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 14.04.2020 № 221 «О предоставлении мер поддержки организациям и индивидуальным предпринимателям, арендующим недвижимое имущество, находящееся в государственной собственности Краснодарского края»);

3. Арендатор (доход за 2019 год свыше 2 млрд. рублей, численность работников свыше 250 человек) с основным видом деятельности по ОКВЭД согласно перечню, утвержденному Приложением № 2 к постановлению главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 08.04.2020 № 202 (подпункт 1 пункта 1 постановления главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 14.04.2020 № 221 «О предоставлении мер поддержки организациям и индивидуальным предпринимателям, арендующим недвижимое имущество, находящееся в государственной собственности Краснодарского края»);

4. Арендатор земельного участка, не предусмотренный пунктами 1-3, являющийся собственником объектов недвижимости, расположенных в границах таких участков, который, выступая арендодателем по договорам аренды объектов недвижимого имущества, предоставил субъектам малого и среднего предпринимательства, деятельность которых была ограничена в связи с осуществлением мер по противодействию распространению новой коронавирусной инфекции, отсрочку уплаты арендной платы и (или) уменьшил им ежемесячную арендную плату в размере не менее 50 % по договорам аренды офисных, торговых, складских, выставочных и производственных помещений (подпункт 2 пункта 1 постановления главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 14 апреля 2020 г. № 221 «О предоставлении мер поддержки организациям и индивидуальным предпринимателям, арендующим недвижимое имущество, находящееся в государственной собственности Краснодарского края»).

Наименование вида экономической деятельности (ОКВЭД 2), осуществляемого с использованием недвижимого имущества \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Сведения об объектах недвижимого имущества (зданиях, строениях, сооружениях), используемых для вышеуказанных видов экономической деятельности, расположенных на земельном участке \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование объектов, площадь, кадастровые номера, назначение)

1.1. Сведения о заявителе:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Адрес заявителя(юридический,почтовый ифактический адреса) | Банковскиереквизитызаявителя(наименование иместонахождение банковскойорганизации,расчетный счет, БИК,корреспондентский счет) | Сведения о государственнойрегистрации юридическоголица (ИНН, КПП, ОГРН,ОКПО); реквизиты свидетельства о государственной регистрации юридического лица (серия, номер, дата выдачи, орган, выдавшийдокумент) | Наименование основного вида экономической деятельности (ОКВЭД 2) |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|  |  |  |  |

1.2. Сведения о представителе заявителя:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Фамилия,имя, отчествопредставителя | Должность | Документ,удостоверяющий личность представителя заявителя(названиедокумента,серия, номер,дата выдачи,орган, выдавший документ) | Документ, удостоверяю-щий права(полномочия) представителя (название, серия, номер, дата) | Контактнаяинформация(телефон, факс, адрес электронной почты) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  |  |  |  |  |

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» в целях рассмотрения настоящего заявления я,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, даю согласие на обработку

(фамилия, имя, отчество представителя заявителя)

моих персональных данных.

Настоящим также подтверждаю, что:

сведения, указанные в настоящем заявлении, на дату представления заявления достоверны;

документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют установленным законодательством Российской Федерации требованиям, в том числе указанные сведения достоверны.

Приложение: документы на \_\_\_\_ л. в 1 экз. (согласно описи документов)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность представителя заявителя)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись представителя заявителя) (расшифровка подписи).

Документы, прилагаемые к заявлению

1. Копия паспорта физического лица, подписавшего заявление от имени арендатора.

2. Документ, подтверждающий полномочия лица, подписавшего заявление от имени арендатора.

3. Справка о доходах и численности работников, заверенная главным бухгалтером и (или) руководителем юридического лица (в отношении заявителей в пункте 3 Оснований).

4. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект капитального строительства.

5. Копии договора аренды и дополнительных соглашений с арендаторами, заверенные сторонами (в отношении заявителей в пункте 4 Оснований).